

Tiivistelmä olennaisista tapahtumista **Teknisen lautakunnan alaisessa toiminnassa:**

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Olennaiset tapahtumat lautakunnassa:

Tekninen lautakunta kokoontui neljä kertaa tammi-huhtikuun aikana ja se käsittelee kokouksissa 53 asiaa. Kunnan lähivuosien panostus palveluverkon uusimiseen on näkynyt lautakunnan käsittelemissä asioissa. Lautakunta on hyväksynyt suunnittelijat Monio lukio- ja kulttuurirakennuksen rakennusuunnitteluun, hankesuunnitelmat Riihikallion koulukeskuksesta ja luonnosuunnitelmat Martta Wendelinin päiväkodista. Katusuunnitelmia lautakunta on hyväksynyt kahdesta kohteesta ja katusuunnitelmaluonnokset yhdestä kohteesta.

Talonrakennuksen ja kunnallistekniikan työohjelmat vuodelle 2020 lautakunta hyväksyi tammi-kuussa ja vuoden 2019 toimintakertomuksen lautakunta hyväksyi helmikuussa.

Aloitteita lautakunta käsittelee kahdeksan kappaletta ja Hyrylän keskustan taideohjelmasta annettiin lausunto. Katulupataksia tarkistettiin tammikuussa 2020.

Lautakunnan alaisten yksiköiden investoinnit ovat olleet tammi-huhtikuussa 4,0 M€, josta yhdyskuntatekniikan osuus on ollut 2,2 M€ ja tilapalveluiden 1,8 M€. Hankintapäätöksiä lautakunta teki samalla ajanjaksolla noin 900 000 €:n edestä.

Yhdyskuntatekniikka

Olennaiset tapahtumat palvelualueella:

Kunnallistekniikan suunnittelussa pääpaino on ollut Rykmentinpuiston asemakaava-alueiden (3 kpl) ja Lahelanpelto II -alueen rakentamisen aikaisissa suunnitelmien muutostöissä. Leudon talven ansiosta rakennustöitä päästiin jatkamaan pitkälle alkuvuotta. Pohjois-Tuusulassa suunnittelun painopiste on ollut Vanhan valtatie saneerauksen ja Nystenintien loppuosan suunnittelussa. Ison työpanoksen on vienyt asuntomessut väliaikaisen messuinfran suunnittelussa sekä liitoslupalausuntojen muodossa. Kuntasuunnittelua on avustettu Focuksen (Kehä IV), Hyrylän keskustan, Pähkinämäentien, Häriskiven, Anttilan tilakeskuksen ja Kellokosken hevoskylän kaavahankkeissa. Suunnitteluapua on annettu myös Tilapalveluille koulu- ja päiväkotihankkeisiin liittyvissä infrasuunnittelutehtävissä. Kiivas kaavoitus, suunnittelu ja rakentaminen on työllistänyt mittaus- ja pohjatutkimusyksikköä runsaasti. Kuntakehitysjohtajan irtisanoutuminen, yhden suunnitteluinsinöörin äitiyslomalle siirtyminen ja toisen irtisanoutuminen sekä koronakriisi ovat vieneet suunnitteluresursseja ja yksiön johtamis- ja kehittämisresursseja voimakkaasti.

Poikkeuksellisen vähäluminen talvi on tuonut säästöä perinteisiin talvitöihin noin 250 000€, mutta vastaavasti katujen kulumisen sekä poikkeavien säiden aiheuttama katujen reikiintyminen on lisännyt akuuttia korjaustarvetta katuverkollemme. Leudon talven seurauksena avo-ojien järjestelmällistä perkaamista on pystytty tekemään lähes ympäri vuoden, ja siten on pystytty vastaamaan lisääntyneiden vesisateiden aiheuttamiin tulvavaaratilanteisiin. Kunnossapitoyksikkö on kilpailuttanut hulevesikaivojen sakkapesien tyhjennysurakan. Lounais-Tuusulan

katuvalaistuksen saneerausurakka kilpailutettiin uudelleen. Rantatien alueen katuvalojen saneerausurakka sekä uuden taajamakoneen hankinta ovat kilpailussa parhaillaan.

Vuoden 2020 alkukuukausina on tehty HSL-linjastosuunnitelman 2020-2021 mukaisten liikennöintimuutosten suunnittelua yhdistettynä asuntomessutapahtuman asiakasliikenteen suunnitteluun. Tähtäimenä on ollut kesäliikennekauden alku. COVID-19 epidemia on muuttanut suunnitelmia. Liikenteen muutosajankohta ja siihen kytkeytyviä järjestelyitä joudutaan muuttamaan huhti-kesäkuussa. Pysäköinninvalvonta kunnassa on aloitettu. Työ on keskittynyt alkuvaiheessa teknisen toimintakyvyn toteuttamiseen käsittäen mm. asianhallintajärjestelmän hankinnan sekä pysäköintimerkintöjen korjaamisen.

Tilapalvelut

Olennaiset tapahtumat palvelualueella:

Kunnantalon väistötilat valmistuivat Tuuskodon sekä Sahankulman 2-vaiheen osalta (rakennusvalvonnan tilat). Tilojen käyttöönotto tapahtuu koronatilanteen ehtoilla.

Palveluverkon kouluhankkeiden suunnittelut etenivät työohjelman mukaisessa aikataulussa. Kiinteistönhoidon ylläpitoyksikkö sai päätökseen kaksi isoa hoitokilpailutusta; uimahallin kiinteistöhoito sekä ulkopuolisella toimijalla toteutettavat siivoukset.

Seurantajaksolla puhjennut koronaepidemia on tuonut mukanaan omat haasteensa myös tilapalvelujen toimintaan. Kiinteistönhoidossa on etupainotteisesti päästy suorittamaan mm. perussiivouksia, jotka yleensä on toteutettu kesäaikana. Toisaalta siivouksessa on tuonut haastetta riittävän hygieniatason ylläpidon suhteen toiminnassa olevien kiinteistöjen osalta. Myös kiinteistöjen vuosikorjaustöiden aloitusta on voitu aikaistaa.

Palveluverkon suunnittelukohteiden osalta koronaepidemia on tuonut haasteita suunnittelukousten muututtua uuteen toimintaympäristöön eli etäkokouksiksi. Käytännössä on nyt huomattu, että etänä suunnittelu ei ole tilaajan näkökulmasta paras mahdollinen tapa hallinnoida suunnittelun etenemistä. Todennäköistä on, että suunnittelutoimeksiantoja joudutaan jatkamaan eli suunnittelun kohteena olevat hankkeet saattavat viivästyä. Tällä hetkellä viiveet eivät näytä huolestuttavilta hankkeiden kokonaisaikataulujen suhteen.